

Beschlussvorlage

Bauverwaltung / Kathrin Holzbauer

Erstellungsdatum: 21.05.2026

Vollzug des BayStrWG; Straßenbenennung und Hausnummernzuteilung im Bebauungsplangebiet Nr. 113 "südlich der Hohenlindner Straße bis zur Jahnstraße"

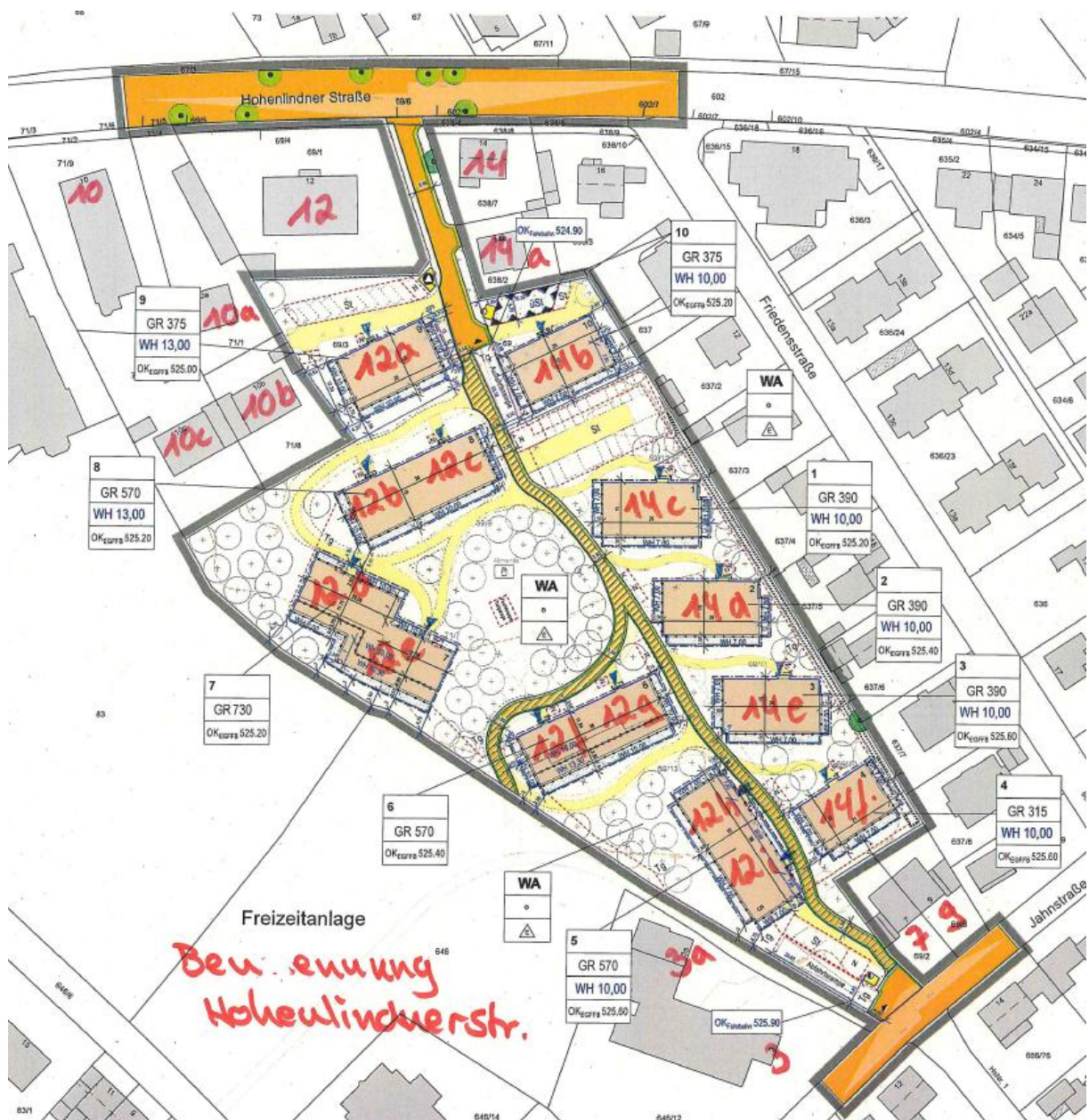
I. Vortrag

Für das neue Baugebiet „Green Village“ ist wegen der Errichtung von zehn Wohngebäuden mit insgesamt 14 Eingängen eine geordnete Hausnummernzuteilung im Rahmen der bestehenden Hausnummern nicht mehr möglich.

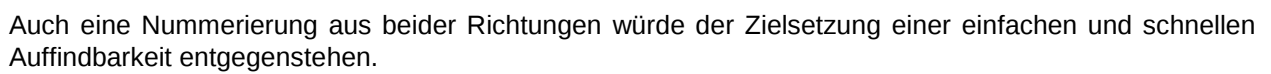
Eine logische Hausnummerierung ist unerlässlich für die öffentliche Sicherheit, die effiziente Zustellung von Lieferungen und die generelle Orientierung in der Gemeinde. Sie stellt sicher, dass Gebäude schnell auffindbar sind, was insbesondere für Rettungsdienste, Feuerwehr und Polizei im Notfall überlebenswichtig ist.

Derzeit liegt die Zufahrt zu dem Baugebiet an der Hohenlindner Straße zwischen der Hausnummer 12 und 14 und an der Jahnstraße zwischen der Nummer 3 und 3a und der 7.

Würde man eine Nummerierung nach dem jetzigen Stand durchführen wäre aus Sicht der Verwaltung eine schnelle Auffindbarkeit der Gebäude nicht mehr gegeben. Bei einer Nummerierung über die Hohenlindner Straße kommt man rechts auf die Hausnummer 12 i und links auf 14 f.



Nummeriert man die Eingänge über die Jahnstraße, hätte das letzte Gebäude die Hausnummer 5 n.



- **Historischer Bezug:** Alternativer Flurname des Projektareals.
- **Charakter:** Klassischer Flurname, der den geografischen Verlauf der früheren Felder beschreibt.

II. **Beschlussempfehlung**

Für die innere Erschließungsstraße (Eigentümerweg) im Baugebiet „Green Village“ wird der Straßenname beschlossen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Hausnummernzuteilung auf dieser Basis vorzunehmen und die Anwohner sowie Träger öffentlicher Belange zu informieren.

Beschluss: